

## H I R D E T M É N Y

Nemesbőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította

a község településrendezési eszközeinek 5. számú módosítási eljárását

### A módosítás célja:

Nemesbőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2021. (IX.27.) számú határozat tartalmazza. A módosítások célja:

1.) Nemesbőd Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormány rendelet alapján a hatályos települési rendezési eszközök módosítását kezdeményezi a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából a TURA-Terv Mérnökiroda Kft., a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. és a Speciálterv Építőmérnöki Kft., mint tervezők által az „M86 autópálya Körömend (M80) - Szombathely-Zanat kelet (M86) közötti tanulmánytervének és engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése, továbbá az építési engedély megszerzése” tervezet gyorsforgalmi út kijelölésére, és ezzel összefüggésben az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1.1.64 pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közúthálózat fejlesztést támogatja és a településrendezési eszközöket ennek megfelelően módosítja.

2.) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosításáról szóló 190/2021. (IV. 21.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján – tekintettel a 3.§-ban foglaltakra is – szükségessé vált a 15/2001. (XII.19.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) jogharmonizációs célú módosítása. A módosítás lényege az OTÉK 4. számú melléklet 1. pontjának 2021. április 21. napjáig hatályos normaszövegének a HÉSZ normaszövegének részévé tétele. A fentiek alapján a HÉSZ a következő, új bekezdéssel egészül ki: „Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egység után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani.”

### A véleményezés módja:

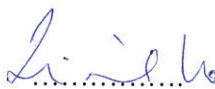
A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Nemesbődi Önkormányzati Hivatalban. Az érintettek a tervezethez észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket írásban Nemesbőd Község Önkormányzata (9749 Nemesbőd, Kossuth Lajos u. 15.) részére, illetve elektronikusan az [onkormanyzat@nemesbod.hu](mailto:onkormanyzat@nemesbod.hu) címre küldhetik meg.

A vélemények benyújtási határideje: 2022. március 30. - 2022. április 14.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 4/2017 (VI.29.) önkormányzati rendelet és a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Nemesbőd, 2022. március 29.

  
polgármester

